

LSG-Gebiet:
LSG-00581.01
Donauauen zwischen
Offingen und Peterswörth

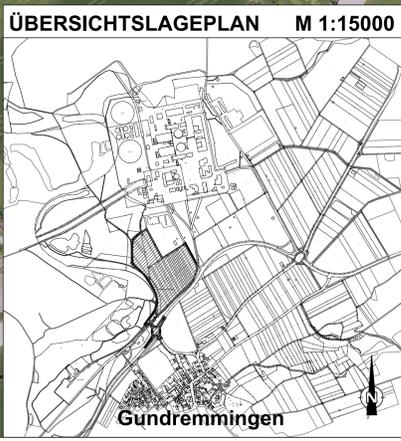


SPA-Gebiet:
7428-471.01
Donauauen

FFH-Gebiet:
7428-301.01
Donau-Auen zwischen Thallingen und Höchstädt

**Artenauswahl Bestand
Feldgehölz/flächige Gehölzbestände/Bepflanzung**

Laubgehölze	Acer campestre Acer platanoides Acer pseudoplatanus Betula pendula Carpinus betulus Clematis vitalba Cornus mas Cornus sanguinea Corylus avellana Crataegus spec. Euonymus europaeus Fraxinus excelsior Ligustrum vulgare Malus sylvestris Populus tremula Prunus spec. Prunus spinosa Quercus robur Rosa spec. Salix spec. Sambucus nigra Viburnum lantana Viburnum opulus	Feld-Ahorn Spitz-Ahorn Berg-Ahorn Hängebirke Hainbuche Gewöhnliche Waldrebe Kornelkirsche Roter Hartriegel Haselnuß Weißdorn Gewöhnliches Pfaffenhütchen Gewöhnliche Esche Gewöhnlicher Liguster Holz-Apfel Zitter-Pappel Kirsche Schlehe Stiel-Eiche Wildrose Weidenarten Schwarzer Holunder Wolliger Schneeball Gewöhnlicher Schneeball
--------------------	---	---



Zeichenerklärung

- 2435 Geltungsbereich Bebauungsplan
- Flurstücksnummern
- Flurstücksgrenzen
- Bestand**
 - Gerätehaus
 - Grundwassermessstelle
 - Brunnenschacht
 - Hochspannungseileitung mit Schutzstreifen (2 x 19,5 m)
 - Höhenkote mit Höhenangabe in m ü. NN
- Verkehr/Technische Infrastruktur**
 - versiegelte Flächen befestigte Verkehrsflächen aus Asphalt
 - teilversiegelte Flächen (Schotterrasen, Kiesweg)
 - Bahnanlage - Gleis- und Schotterbett
- Grünbestand**
(in Klammern: Biotoptypenbezeichnung gem. Kartieranleitung Biotopkartierung Bayern, (LFU 2010))

- 7428-0010-001 Biotop der bayerischen Biotopkartierung 2014
- Waldflächen nach Waldfunktionsplan:
 - L "Landschaftsbild"
 - Ki "lokaler Klimaschutz"
 - K "Klimaschutz"
 - B "Banwald"
 - E "Erholung"
 - Bo "Bodenschutz"
 - Lr "Lebensraum"
- WA Auwald (WA)
Quercus Ulmetum (Eichen-Ulmen- Auwald)
- WO Feldgehölz/flächige Gehölzbestände/Wald, standortgemäß mit Angabe der Hauptarten (WO)
- G Grünland/Grünfläche 2-3-schürig
- Gi intensiv genutztes Grünland
- WA Sukzessionsfläche (mager/trocken auf Kiesflächen)
- WA Dammbewuchs (gemäht, aber artenreicher als Intensiv- grünland oder Straßenbegleitgrün)
- WA artenarme Säume u. Staudenflächen
- A Ackerfläche
- Brachfläche (< 5 Jahre)
- Graben ausgebaut
- Schutzgebiete**
 - FFH FFH-Gebiet: 7428-301.01 Donau-Auen zwischen Thallingen und Höchstädt
 - SPA SPA-Gebiet: 7428-471.01 Donauauen
 - LSG Landschaftsschutzgebiet 00581.01 Donauauen zwischen Offingen und Peterswörth
- Sonstiges:
 - 3 Fotos mit Blickrichtung und Nummerierung
- Maßnahmen**
 - K... Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Vermeidung/Minimierung/Kompensation)

- Die bestehenden Obstbäume bleiben erhalten. Um unabsichtliche Beschädigungen während der Bauphase zu vermeiden (auch im Wurzelbereich), sind die Bäume in diesem Zeitraum durch Bauzäune zu schützen.
- K 4** Boden- und Grundwasserschutz (gesamter Geltungsbereich)
 - Wo möglich werden wasserdurchlässige Beläge verwendet, um den Versiegelungsgrad zu reduzieren und die Grundwasserneubildung zu begünstigen. Unnötige Bodenversiegelungen sind zu vermeiden.
 - PKW-Stellplätze sind in wasserdurchlässiger Bauweise (Schotterrasen, Pflaster mit Rasenfugen etc.) auszuführen.
- K 5** Entsiegelung (öffentliche Grünflächen im Bereich der Zufahrt und des neu zu gestaltenden Kreisverkehrsbereichs)
 - Im Bereich der neu zu gestaltenden Zufahrt (Kreisverkehr im Südwesten) werden bisher versiegelte und teilversiegelte Flächen als öffentliche Grünflächen auf Magersubstrat gestaltet. Die Grünflächen werden mit einer standortgerechten artenreichen Wiesenmischung angesät und extensiv gepflegt (1 malige Mahd pro Jahr, Mahdgutabfuhr, Verzicht auf Düngemittel und Pestizideinsatz).
- Grünflächen/Anpflanzungen**
 - Eingrünung östlicher und südlicher Rand der Gewerbegebietsfläche
 - Artenliste für das Anpflanzen von standorttheimischen, hochstämmigen Laubbäumen
 - Bäume 1. Ordnung:
 - Acer platanoides
 - Acer pseudoplatanus
 - Carpinus betulus
 - Fraxinus excelsior (z. Z. Eschenreiserbaste = nicht einpflanzenwert!)
 - Quercus robur
 - Salix alba
 - Tilia cordata
 - Ulmus glabra
 - Ulmus minor
 - Ulmus laevis
 - Bäume 2. Ordnung:
 - Heister, mindestens 2 x verpflanzt, 250-300 cm
 - Acer campestre
 - Carpinus betulus
 - Malus sylvestris
 - Prunus avium
 - Prunus padus
 - Pyrus pyramidalis
 - Sorbus aucuparia
 - Sorbus torminalis
 - Artenliste für das Anpflanzen von standorttheimischen Sträuchern
 - Pflanzqualität: Straucher 2x verpflanzt, Höhe mindestens 60 - 100 cm, 3 Triebe
 - Alnus glutinosa
 - Alnus incana
 - Cornus mas
 - Cornus sanguinea
 - Corylus avellana
 - Crataegus monogyna
 - Euonymus europaeus
 - Ligustrum vulgare
 - Lonicera xylosteum
 - Prunus spinosa
 - Rhamnus cathartica
 - Rosa canina
 - Sambucus nigra
 - Viburnum lantana
 - Grünfläche zwischen Gehölzen:
 - Ansaat mit einer standortgerechten, arten- und blütenreichen Wiesenmischung mit breitem Artenspektrum (feucht/trocken), z.B. Rieger-Hofmann „Schmetterlings-/ Wildbiensaum“ oder vergleichbar
 - 1-2 malige Mahd pro Jahr, Mahdgutabfuhr, Verzicht auf Düngemittel und Pestizideinsatz
- Private Grünfläche mit Mulden- und Beckenflächen zur Regenwasserrückhaltung und -versickerung
 - Ansaat einer standortgerechten, arten- und blütenreichen Wiesenmischung mit breitem Artenspektrum (feucht/ trocken), z.B. Rieger-Hofmann „Feuchtwiese“ oder vergleichbar
 - 2-3 malige Mahd pro Jahr, Mahdgutabfuhr, Verzicht auf Düngemittel und Pestizideinsatz
- Öffentliche Grünflächen im Bereich der Zufahrt und des neu zu errichtenden Kreisverkehrs
 - Ansaat einer standortgerechten, arten- und blütenreichen Wiesenmischung mit breitem Artenspektrum (feucht/ trocken), z.B. Rieger-Hofmann „Verkehrsinseleischung“ oder vergleichbar
 - 1 malige Mahd pro Jahr, Mahdgutabfuhr, Verzicht auf Düngemittel und Pestizideinsatz
- Sämtliche Pflanzungen sind vom Grundstückseigentimer im Wuchs zu fördern, zu pflegen und vor Zerstörung zu schützen. Bei Ausfällen gilt: ausgefallene Bäume und Sträucher (über 10 %) sind innerhalb eines Jahres zu ersetzen.

Quelle: - Bay. Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, 2013
Waldfunktionsplan Teilabschnitt Iller, Waldfunktionskarte Lkr. Günzburg
- King Consult (KC): Eigene Erhebung Juni 2016, November 2016, März 2017 und Mai 2018
- Landesamt für Umwelt: Artenschutzkartierung (ASK), Stand 05.01.2015
- gumpj heigl schmitt architekten: SCS-Neubau eines Holzwerks mit Unternehmenszentrale in Gundremmingen, Freiflächengestaltungsplan, Stand 03.02.2018

Grundlage: King Consult: Bestandsvermessung vom 10.06.2016

D					
C					
B					
A					
INDEX	ÄNDERUNG	ALTERNATION	BEARBEITET/GEZEICHNET	GEHÖRT	DATUM
			PRINCIPAL	DRAGEN BY	DATE
AUFTRAGSGEBER	Gemeinde Gundremmingen				
ORDERED BY:					
PROJEKTTITEL	Bebauungsplan "Gewerbegebiet Am Auwald"				
PROJECT TITLE:					
PLANBEZEICHNUNG	Gründornerischer Fachbeitrag Bestand- und Maßnahmenplan				
DRAWING TITLE:					
PROJEKT NR.	10433 05	MASSSTAB	1 : 1000	DATE	
PROJECT NO.:		SCALE:		DATE	
BEARBEITET	SIG	GEZEICHNET	HL	DATE	30.05.2018
DRAGEN BY		DRAGEN BY		DATE	
				ZEICHNUNG NR. Anlage 1	
PLANNING- UND INGENIEUR-GESELLSCHAFT FÜR BADENEN NBSA BAUGRUNDSTÜTTZ NACH DIN 1054		GUNDREMMINGEN, 7428-471.01		ZEICHNUNG NR. Anlage 1	
Gundremmingen, 7428-471.01		GUNDREMMINGEN, 7428-471.01		ZEICHNUNG NR. Anlage 1	
Gundremmingen, 7428-471.01		GUNDREMMINGEN, 7428-471.01		ZEICHNUNG NR. Anlage 1	