

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR FESTSETZUNGEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§9 Abs. 7 BauGB) Solarpark Schnuttenbach I

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§9 Abs. 7 BauGB) "Erweiterung Solarpark Schnuttenbach-An der Bahnlinie Augsburg-Günzburg"

Art der baulichen Nutzung

Sonstiges Sondergebiet "Freiflächen- Photovoltaikanlage", §11 BauNVO

Mass der baulichen Nutzung (§9 Abs. 1, Nr.1 BauGB, §§16-21 BauNVO)

0,5 Grundflächenzahl

Bauweise (§9 Abs. 1 BauGB, §§22, §23, BauNVO)

abweichende Bauweise

Grünflächen

- extensive Wiesenfläche, Ansaat mit autochtonem Saatgut
- Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen

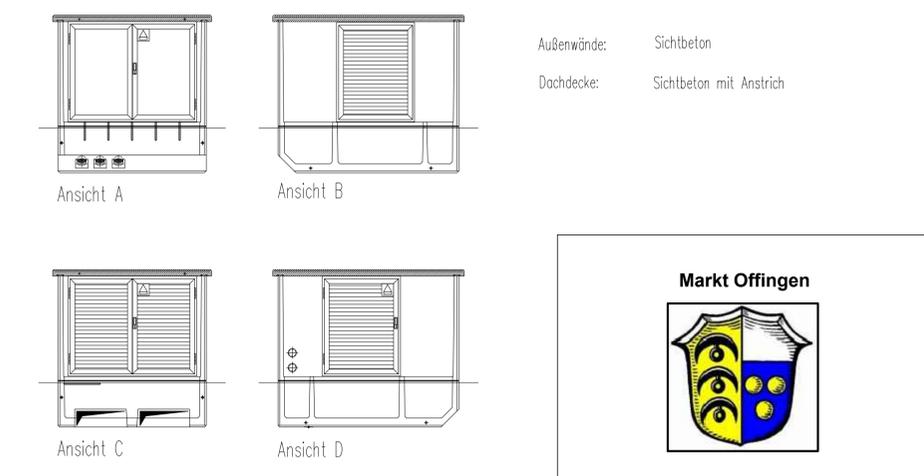
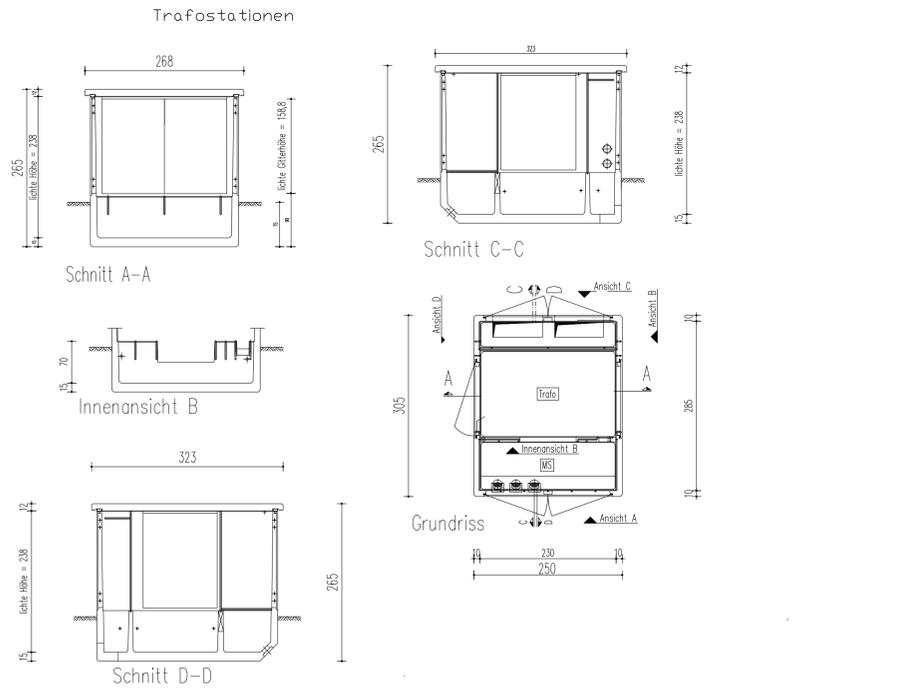
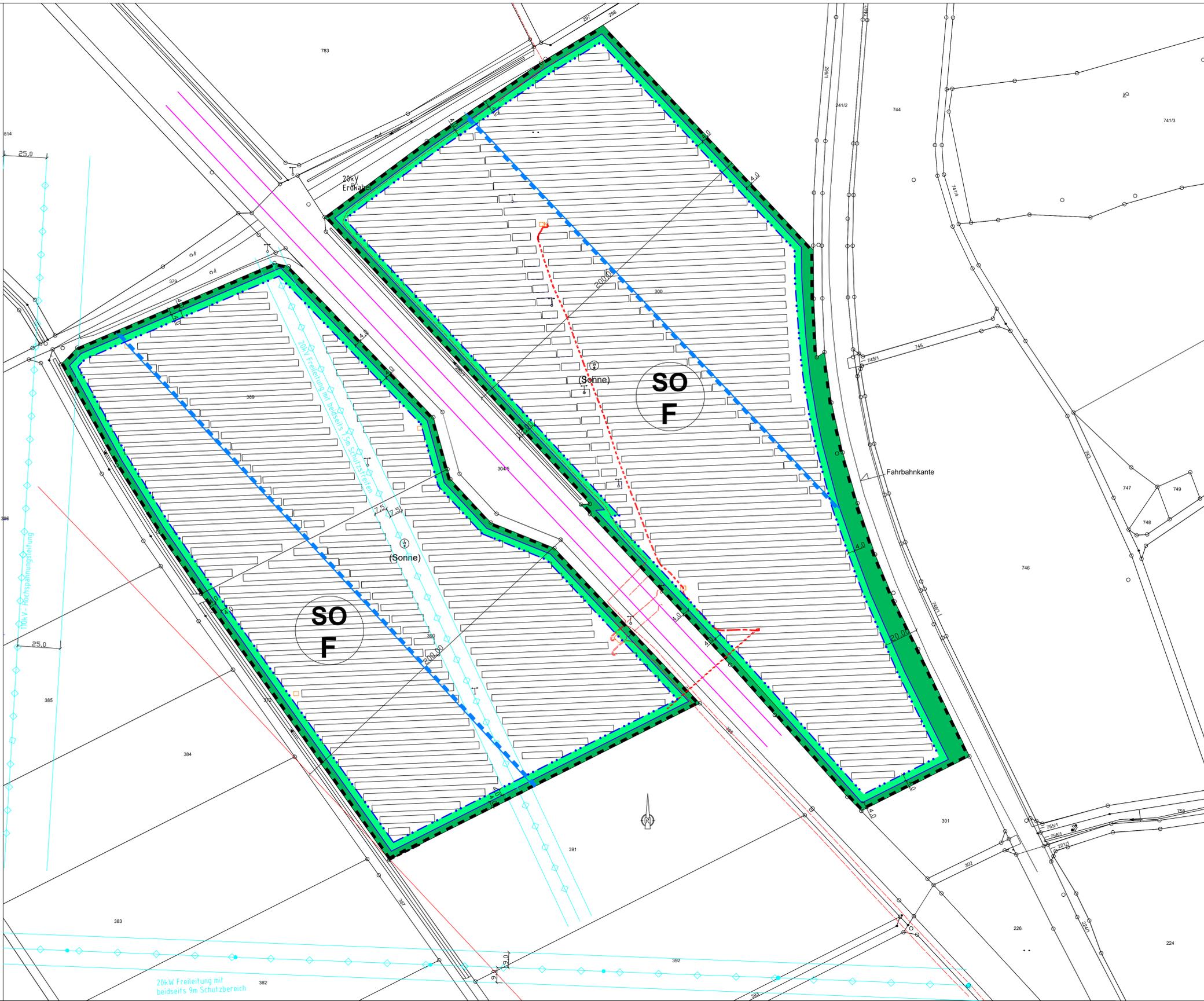
- 13,95 Masslinien in m
- Baugrenze
- Zaun mit Begrünung/ Kletterpflanzen

HINWEIS:

Die Satzung enthält weitere Festsetzungen!

ZEICHENERKLÄRUNG- HINWEISE
(weitere Festsetzungen siehe Satzung)

- Flurstücksgrenzen mit Flurnummer
- Hochspannungsleitungen mit Schutzbereich nach Planeintrag
- Erdkabel
- Gleisbereich



Markt Offingen

"Erweiterung Solarpark Schnuttenbach-An der Bahnlinie Augsburg-Günzburg"

Vorhaben- und Erschließungsplan

VORENTWURF
Stand 01.10.22

ENTWURF
Stand
Stand

Masstab 1=1000

Umfasst das Grundstück
Fl.-Nr. 300, 389, 390
Gemarkung Schnuttenbach
Gemeinde Markt Offingen
Landkreis Günzburg

Ausgleichsfläche
T.v. Fl.-Nr. 549,
Gemarkung Gundremmingen

Planverfasser
Johanna Keil Dipl.-Ing. (FH) Landschaftsarchitektin
Jakobstal 60
89407 Dillingen adD

Schnitt Module mit Trägergestell
M:1=50