

Markt Offingen



**Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung des Marktgemeinderates Offingen
vom 6. November 2023**

Öffentliche Sitzung, TOP 4.

**Bauleitplanungen des Marktes Offingen - "Erweiterung Solarpark Schnuttenbach - An der
Bahnlinie Augsburg-Günzburg"**

Offingen, 07.11.2023

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping initial 'T' followed by several smaller, connected strokes.

Thomas Wörz
Erster Bürgermeister

Markt Offingen



**Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung des Marktgemeinderates Offingen
vom 6. November 2023**

Öffentliche Sitzung, TOP 4.1

2. Flächennutzungsplanänderung im Bereich "Erweiterung Solarpark Schnuttenbach - An der Bahnlinie Augsburg-Günzburg": Beratung und Beschlussfassung zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden/sonstigen Träger öffentl. Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)

Sachverhalt:

Der Gemeinderat des Marktes Offingen hat in der Sitzung vom 07.11.2022 dem Vorentwurf zur Änderung des Flächennutzungsplanes zugestimmt und beschlossen, die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitig an den Bauleitplanverfahren zu beteiligen. Die Unterlagen zum Vorentwurf i.d.F.v. 01.10.2022 lagen vom 27.12.2022 bis einschließlich 10.02.2023 zur Einsicht aus, parallel dazu wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beteiligt. Zu den eingegangenen Stellungnahmen und deren Abwägung wird auf die Anlage verwiesen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine Auswirkungen.

Beschluss:

Der Gemeinderat des Marktes Offingen nimmt Kenntnis von den während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur 2. Flächennutzungsplanänderung im Bereich „Erweiterung Solarpark Schnuttenbach – An der Bahnlinie Augsburg – Günzburg“ und beschließt deren Abwägung gemäß den in der Anlage beigefügten Beschlussvorschlägen.

Abstimmungsergebnis: 17:0

Offingen, 07.11.2023



Thomas Wörz
Erster Bürgermeister

Markt Offingen



Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung des Marktgemeinderates Offingen
vom 6. November 2023

Öffentliche Sitzung, TOP 4.2

2. Flächennutzungsplanänderung im Bereich "Erweiterung Solarpark Schnuttenbach - An der Bahnlinie Augsburg - Günzburg": Billigungs- und Auslegungsbeschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der Behörden/sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Sachverhalt:

Die in der Abwägung beschlossenen Änderungen und Ergänzungen sind in die Unterlagen zur 2. Flächennutzungsplanänderung im Bereich „Erweiterung Solarpark Schnuttenbach – An der Bahnlinie Augsburg – Günzburg“ eingearbeitet worden. Die überarbeiteten Unterlagen i.d.F.v. 01.11.2023 sind in als Anlage (Planzeichnung, Begründung mit Umweltbericht) beigefügt. Die geänderten Textpassagen sind zur besseren Erkennbarkeit farblich hinterlegt.

Die neue Fassung ist nun als Entwurf zu billigen und danach die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine Auswirkungen.

Beschluss:

Der Gemeinderat des Marktes Offingen billigt den Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Erweiterung Solarpark Schnuttenbach – An der Bahnlinie Augsburg – Günzburg“ i.d.F.v. 01.11.2023 und beauftragt die Verwaltung, die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 16:1

Offingen, 07.11.2023



Thomas Wörz
Erster Bürgermeister

Markt Offingen



**Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung des Marktgemeinderates Offingen
vom 6. November 2023**

Öffentliche Sitzung, TOP 4.3

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung Solarpark Schnuttenbach - An der Bahnlinie Augsburg - Günzburg": Beratung und Beschlussfassung zur Abwägung der Stellungnahmen aus der frühz. Öffentlichkeitbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden/sonst. Träger öffentl. Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)

Sachverhalt:

Der Gemeinderat des Marktes Offingen hat in der Sitzung vom 07.11.2022 dem Vorentwurf zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zugestimmt und beschlossen, die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitig an den Bauleitplanverfahren zu beteiligen. Die Unterlagen vom Vorentwurf i.d.f.v. 01.10.2022 lagen vom 27.12.2022 bis einschließlich 10.02.2023 zur Einsicht aus, parallel dazu wurden die Behörden und Träger öffentlicher Belange beteiligt. Zu den eingegangenen Stellungnahmen und deren Abwägung wird auf die Anlage verwiesen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine Auswirkungen.

Beschluss:

Der Gemeinderat des Marktes Offingen nimmt Kenntnis von den während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Erweiterung Solarpark Schnuttenbach – An der Bahnlinie Augsburg – Günzburg“ und beschließt deren Abwägung gemäß den in der Anlage beigefügten Beschlussvorschlägen.

Abstimmungsergebnis: 16:1

Offingen, 07.11.2023



Thomas Wörz
Erster Bürgermeister

Markt Offingen



**Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung des Marktgemeinderates Offingen
vom 6. November 2023**

Öffentliche Sitzung, TOP 4.4

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung Solarpark Schnuttenbach - An der Bahnlinie Augsburg - Günzburg": Billigungs- u. Auslegungsbeschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der Behörden/sonstigen Träger öffentl. Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Sachverhalt:

Die in der Abwägung beschlossenen Änderungen und Ergänzungen sind in die Unterlagen zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Erweiterung Solarpark Schnuttenbach – An der Bahnlinie Augsburg – Günzburg“ eingearbeitet worden. Die überarbeiteten Unterlagen i.d.F.v. 01.11.2023 sind in Anlage (Planzeichnung, Satzung, Begründung, Umweltbericht, Blendanalyse, Vorhaben- u. Erschließungsplan). Die geänderten Textpassagen sind zur besseren Erkennbarkeit farblich hinterlegt.

Die neue Fassung ist nun als Entwurf zu billigen und danach die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine Auswirkungen.

Beschluss:

Der Gemeinderat des Marktes Offingen billigt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Erweiterung Solarpark Schnuttenbach – An der Bahnlinie Augsburg – Günzburg“ i.d.F.v. 01.11.2023 und beauftragt die Verwaltung, die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 16:1

Offingen, 07.11.2023



Thomas Wörz
Erster Bürgermeister